УВЕДОМЛЕНИЕ
о проведении годового общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по адресу:
190068, г. Санкт – Петербург, ул. Средняя Подьяческая,
д.16, литера Б (далее-МКД)
Уважаемый собственник МКД!

Управляющая организация ООО «ПРЭО «НЕЖИЛОЙ ФОНД» уведомляет Вас о том, что
с «28» апреля 2021 года по «10» мая 2021 года
будет проведено годовое общее собрание собственников помещений МКД, расположенного по адресу: 190068, г. Санкт – Петербург, ул. Средняя Подьяческая, д.16, литера Б в форме очно-заочного голосования.
Годовое общее собрание собственников помещений МКД проводится по инициативе управляющей организации ООО «ПРЭО «НЕЖИЛОЙ ФОНД» (ОГРН 1197847250050;ИНН 7840090972).

ПОВЕСТКА ДНЯ:
1. Избрание председателя и секретаря собрания. Наделение председателя и секретаря собрания полномочиями по подсчету голосов и правом подписания протокола общего собрания собственников помещений МКД.
2. Об утверждении плана текущего ремонта общего имущества МКД на 2021 год.
3. Об избрании членов Совета МКД.
4. Об избрании председателя Совета МКД.
5. О заключении собственниками помещений МКД, действующими от своего имени, индивидуальных договоров холодного водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, с ресурсоснабжающими организациями на основании п. 4.4.) ч. 2 ст.44 Жилищного кодекса РФ.
6. О направлении протокола годового общего собрания собственников помещений МКД в администрацию Адмиралтейского района Санкт-Петербурга и Государственную жилищную инспекцию Санкт-Петербурга.
Кандидатуры для избрания в члены Совета МКД: Жамойдик И. Ю. (кв.№47), Соловьев А. А. (кв.№№54,56), Борисова Л. А. (кв.55)
Кандидатура для избрания Председателя Совета МКД: Жамойдик И. Ю. (кв.№47)

Очное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений по вопросам, поставленным на голосование состоится «28» апреля 2021 года с 18.30. по 19.30. по адресу: 190068, г. Санкт – Петербург, ул. Средняя Подьяческая, д.16, литера Б, (во дворе дома) путем передачи в заполненных Решений собственников помещений МКД по указанным в повестке дня вопросам **(бланк Решения будет опущен в почтовый ящик Вашей квартиры, а также размещен на сайте управляющей организации www.onf.spb.ru).**
Прием бланков Решений начинается «28» апреля 2021 года с 18.30. по 19.30. по адресу: 190068, г. Санкт – Петербург, ул. Средняя Подьяческая, д.16, литера Б, (во дворе дома).
Собственники помещений МКД, вправе принять участие в годовом общем собрании путем передачи заполненных Решений по вопросам повестки дня общего собрания по адресу: г. Санкт – Петербург, ул. Садовая д.28-30,корпус 49, ООО «ПРЭО «НЕЖИЛОЙ ФОНД», кабинет №16,
с «28» апреля 2021 года по «10» мая 2021 года в рабочие дни с 14.00 до 18.00.
Срок окончания приема решений собственников **«10» мая 2021 года в 18 час.00 мин.**
Подведение итогов голосования по вопросам повестки дня собрания состоится: **10 мая 2021 года с 18 ч. 00 м. по 19 ч. 00 м.** по адресу: г. Санкт – Петербург, ул. Садовая д. 28-30, корпус 49, кабинет №16.
Каждый собственник помещений МКД имеет право присутствовать при подведении итогов голосования.
Решение общего собрания, принятое в установленном порядке, является обязательным для собственников помещений МКД!
Принявшими участие на годовом общем собрании собственников помещений МКД, проводимом в форме очно-заочного голосования, считаются собственники помещений МКД, решения которых получены до даты окончания их приема: ***до 18 ч. 00 м. 10.05.2021.*** *Дополнительные разъяснения о порядке проведения собрания, ознакомление с документами и материалами к собранию, дополнительные разъяснения о порядке заполнения бланков решений собственников помещений МКД, Вы можете получить по адресу: г. Санкт – Петербург, ул. Садовая д. 28-30, корпус 49, ООО «ПРЭО «НЕЖИЛОЙ ФОНД», 3-й этаж, кабинет №16 с 14.00 до 17.00. в период с 18.04.2021. по 10.05.2021. т. (812) 571 12 34.*

Инициатор собрания- Управляющая организация ООО «ПРЭО «НЕЖИЛОЙ ФОНД»
16.04.2021.