

по адресу: 191002, г. Санкт – Петербург, улица Рубинштейна, д.13 литера Б.

УВЕДОМЛЕНИЕ

о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу: 191002, г. Санкт – Петербург, улица Рубинштейна, д.13 литера Б (далее-МКД)

Уважаемые собственники помещений МКД!

Уведомляем Вас о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу: 191002, г. Санкт – Петербург, улица Рубинштейна, д.13 литера Б в форме очно-заочного голосования

с «17» ИЮЛЯ 2023 года по «21» ИЮЛЯ 2023 года

Внеочередное общее собрание собственников помещений МКД проводится по инициативе собственника квартиры №10 МКД Розен Алевтины Константиновны (свидетельство о регистрации права собственности 78-ВЛ №479388) в соответствии со ст.45 Жилищного Кодекса РФ (далее – ЖК РФ).

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Избрание председателя и секретаря собрания. Наделение председателя и секретаря собрания полномочиями по подсчету голосов и правом подписания протокола внеочередного общего собрания собственников помещений МКД.
2. Выбор способа управления многоквартирным домом.
3. Избрание управляющей организации.
4. Об утверждении перечня и объема услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества МКД, с указанием предельно допустимой стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества МКД, исходя из предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества МКД, определенной в порядке, предусмотренном ч.4 ст.190 ЖК РФ на 2023 год.

Очное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений по вопросам, поставленным на голосование состоится «17» июля 2023 года по адресу: 191023, г. Санкт-Петербург, ул. Садовая, д.28-30, корпус 49, ООО «ПРЭО «НЕЖИЛОЙ ФОНД» 3 этаж, кабинет №13, с 14.00 до 18.00. путем передачи заполненных бланков Решений собственников помещений многоквартирного дома по адресу: 191002, г. Санкт – Петербург, улица Рубинштейна, д.13 литера Б на внеочередном общем собрании собственников помещений многоквартирного дома проводимого в форме очно-заочного голосования с «17» июля 2023 года по «21» июля 2023 года (бланк Решения прилагается к данному уведомлению).

Собственники помещений МКД, вправе принять участие во внеочередном общем собрании путем передачи заполненных Решений по вопросам повестки дня общего собрания по адресу: г. Санкт – Петербург, ул. Садовая д.28-30,корпус 49, ООО «ПРЭО «НЕЖИЛОЙ ФОНД» кабинет №13,

с «17» ИЮЛЯ 2023 года по «21» ИЮЛЯ 2023 года

в рабочие дни с 14.00 до 18.00.

Срок окончания приема решений собственников «21» ИЮЛЯ 2023 года в 18 час.00 мин.

Подведение итогов голосования по вопросам повестки дня собрания состоится:

с 18 ч. 00 м. по 19 ч. 00 м. «21» ИЮЛЯ 2023 года

по адресу: г. Санкт – Петербург, ул. Садовая д. 28-30, корпус 49, кабинет №13.

Каждый собственник помещений МКД

имеет право присутствовать при подведении итогов голосования.

Решение общего собрания, принятое в установленном порядке, является обязательным для всех собственников помещений МКД!

Принявшими участие во внеочередном общем собрании собственников помещений МКД, проводимом в форме очно-заочного голосования, считаются собственники помещений МКД, решения которых получены до даты окончания их приема: до 18 ч. 00 м. 21.07.2023.

Дополнительные разъяснения о порядке проведения собрания, ознакомление с документами и материалами к собранию, дополнительные разъяснения о порядке заполнения бланков Решений собственников помещений МКД, бланк Решения, Вы можете получить по адресу: г. Санкт – Петербург, ул. Садовая д. 28-30, корпус 49, кабинет №13, ежедневно, с 14.00 до 18.00. в период с 06.07.2023. по 21.07.2023, т.571 12 34.

Инициатор собрания - собственник квартиры №10

Розен Алевтина Константиновна

(свидетельство о регистрации права собственности 78-ВЛ №479388)

06.07.2023