

## УВЕДОМЛЕНИЕ

о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Санкт – Петербург, набережная реки Фонтанки, д.15, литера А (далее-МКД)

### Уважаемый собственник МКД!

Уведомляем Вас о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу: г. Санкт – Петербург, набережная реки Фонтанки, д.15, литера А в форме очно-заочного голосования

**с «05» сентября 2022 года по «12» сентября 2022 года**

внеочередное общее собрание собственников помещений МКД проводится по инициативе собственника квартиры №22 Смирновой Ольга Владимировна (свидетельство АА №138801 от 28.12.1995)

### Повестка дня собрания:

1. Избрание председателя и секретаря собрания. Наделение председателя и секретаря собрания полномочиями по подсчету голосов и правом подписания протокола внеочередного общего собрания собственников помещений МКД.
2. О выборе способа управления МКД путем управления управляющей организацией.
3. Об избрании управляющей организации МКД.
4. О подтверждении условий договора управления многоквартирным домом между собственниками МКД и управляющей организацией ООО «ПРЭО «НЕЖИЛОЙ ФОНД» (ОГРН 1197847250050; ИНН 7840090972).
5. Утверждение срока действия договора управления многоквартирным домом между собственниками МКД и управляющей организацией ООО «ПРЭО «НЕЖИЛОЙ ФОНД» (ОГРН 1197847250050; ИНН 7840090972).
6. Выбор места и адреса хранения, протоколов общих собраний собственников помещений в МКД и копий решений собственников помещений в МКД по вопросам, поставленным на голосование.
7. Определение порядка сообщения собственникам помещений в МКД о проведении собраний собственников помещений в МКД.
8. Определение порядка уведомления собственников помещений в МКД о принятых решениях общего собрания собственников помещений в МКД.
9. О направлении протокола внеочередного общего собрания собственников помещений МКД и решений собственников помещений в МКД по вопросам, поставленным на голосование в ГЖИ Санкт-Петербурга и администрацию Центрального района.

Очное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений по вопросам, поставленным на голосование состоится **«05» СЕНТЯБРЯ 2022 года** по адресу: 191023, г.Санкт-Петербург, ул. Садовая, д.28-30, корпус 49, ООО «ПРЭО «НЕЖИЛОЙ ФОНД», 3 этаж, кабинет №13 путем передачи в заполненных Решений собственников помещений МКД по указанным в повестке дня вопросам (**бланк Решения будет опущен в почтовый ящик Вашей квартиры, а также размещен на сайте управляющей организации [www.onf.spb.ru](http://www.onf.spb.ru)**). Собственники помещений МКД, не принявшие участие в очном обсуждении вопросов повестки дня и принятии решений по вопросам, поставленным на голосование, вправе принять участие в общем собрании путем передачи заполненных Решений по вопросам повестки дня общего собрания по адресу: 191023, г.Санкт-Петербург, ул. Садовая, д.28-30, корпус 49, ООО «ПРЭО «НЕЖИЛОЙ ФОНД», 3 этаж, кабинет №13

**с «05» СЕНТЯБРЯ 2022 года по «12» сентября 2022 года** в рабочие дни с 14.00 до 18.00.

Срок окончания приема решений собственников **«12» сентября 2022 года в 18 час.00 мин.**

Подведение итогов голосования по вопросам повестки дня собрания состоится:

**с 18 ч. 00 м. по 19 ч. 00 м. 12 сентября 2022 года**

по адресу: г. Санкт – Петербург, ул. Садовая д. 28-30, корпус 49, кабинет №15.

Каждый собственник помещений МКД имеет право присутствовать при подведении итогов голосования.

### Уважаемый собственник МКД, напоминаем Вам:

*Решение общего собрания, принятое в установленном порядке, является обязательным для всех собственников помещений МКД! Принявшими участие в общем собрании собственников помещений МКД, проводимом в форме очно-заочного голосования, считаются собственники помещений МКД, решения которых получены до даты окончания их приема: **до 18 ч. 00 м. 12.09.2022.***

*Дополнительные разъяснения о порядке проведения собрания, ознакомление с документами и материалами к собранию, дополнительные разъяснения о порядке заполнения бланков решений собственников помещений МКД, бланк Решения, Вы можете получить по адресу: г. Санкт – Петербург, ул. Садовая д. 28-30, корпус 49, кабинет №13 в рабочие дни с 14.00 до 17.00. в период с 22.08.2022. по 12.09.2022. т. (812) 571 12 34. **Также бланк Решения можно скачать с сайта управляющей организации [www.onf.spb.ru](http://www.onf.spb.ru).***

Инициатор собрания- собственник квартиры №22

Смирнова О. В. (свидетельство АА №138801 от 28.12.1995)

19.08.2022.