

**Решение собственника помещения  
на годовом общем собрании собственников помещений многоквартирного дома по адресу:  
190068, г. Санкт – Петербург, ул. Средняя Подъяческая, д.16, литера А (далее - МКД)  
в форме очно-заочного голосования проведенного с «26» апреля 2022 года по «16» мая 2022 года**

Сведения о собственнике или его уполномоченном представителе: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
ФИО, паспорт или сведения о представителе собственника помещения (ФИО) и документе, подтверждающем его полномочия

\_\_\_\_\_  
(паспорт; доверенность)

сведения о документе, подтверждающем право собственности (серия; номер; дата; кем выдано)

№ помещения (квартиры)	S (общая полезная площадь МКД, указывается инициатором собрания) кв.м.	S помещения /квартиры (общая площадь помещения) кв.м.	Количество голосов (1 кв.м.=1 голос)	% от общей полезной площади МКД
	<b>3908.9</b>			

**При голосовании по каждому вопросу выберите только один вариант ответа!**

**1. Избрание председателя и секретаря собрания.**

Избрать председателем собрания: **Жамойдика Ю.В. (кв. №40)**

«ЗА»     «ПРОТИВ»     «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Избрать секретарем собрания: **Магаршака А.Ф. (кв. №5)**

«ЗА»     «ПРОТИВ»     «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

**2. Наделение председателя и секретаря собрания полномочиями по подсчету голосов и правом подписания протокола общего собрания собственников помещений МКД.**

Наделить председателя и секретаря собрания полномочиями по подсчету голосов и правом подписания протокола общего собрания собственников помещений МКД.

«ЗА»     «ПРОТИВ»     «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

**3. Об утверждении отчета управляющей организации ООО «ПРЭО «НЕЖИЛОЙ ФОНД» за 2021 год.**

Утвердить отчет управляющей организации ООО «ПРЭО «НЕЖИЛОЙ ФОНД» за 2021 год.

«ЗА»     «ПРОТИВ»     «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

**4. Об утверждении плана текущего ремонта общего имущества МКД на 2022 год.**

Утвердить план текущего ремонта общего имущества МКД на 2022 год.

«ЗА»     «ПРОТИВ»     «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

**5. О заключении собственниками помещений МКД, действующими от своего имени, индивидуальных договоров на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами на основании п. 4.4.) ч. 2 ст.44 Жилищного кодекса РФ.**

Собственникам помещений МКД, действующим от своего имени, заключить индивидуальные договоры с АО «Невский экологический оператор» на основании п. 4.4.) ч. 2 ст.44 Жилищного кодекса РФ с 01.07.2022.

«ЗА»     «ПРОТИВ»     «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

**6. О заключении собственниками помещений МКД, действующими от своего имени, индивидуальных договоров холодного водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, с ресурсоснабжающими организациями на основании п. 4.4.) ч. 2 ст.44 Жилищного кодекса РФ**

Собственникам помещений МКД, действующим от своего имени, заключить индивидуальные договоры холодного водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения с ресурсоснабжающими организациями на основании п. 4.4.) ч. 2 ст.44 Жилищного кодекса РФ с 01.09.2022.

«ЗА»     «ПРОТИВ»     «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

**7. О направлении протокола годового общего собрания собственников помещений МКД в администрацию Адмиралтейского района Санкт-Петербурга, Государственную жилищную инспекцию Санкт-Петербурга, Региональному оператору по обращению с твердыми коммунальными отходами.**

Поручить направить протокол годового общего собрания собственников помещений МКД в администрацию Адмиралтейского района Санкт-Петербурга, Государственную жилищную инспекцию Санкт-Петербурга, Региональному оператору по обращению с твердыми коммунальными отходами, управляющей организации ООО «ПРЭО «НЕЖИЛОЙ ФОНД» (ОГРН 1197847250050; ИНН 7840090972).

«ЗА»     «ПРОТИВ»     «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»