

**Решение собственника помещения
на годовом общем собрании собственников помещений многоквартирного дома по адресу:
190068, г. Санкт – Петербург, ул. Средняя Подъяческая, д.16, литера А (далее - МКД)
в форме очно-заочного голосования проведенного с «26» апреля 2022 года по «16» мая 2022 года**

Сведения о собственнике или его уполномоченном представителе: _____

ФИО, паспорт или сведения о представителе собственника помещения (ФИО) и документе, подтверждающем его полномочия

(паспорт; доверенность)

сведения о документе, подтверждающем право собственности (серия; номер; дата; кем выдано)

№ помещения (квартиры)	S (общая полезная площадь МКД, указывается инициатором собрания) кв.м.	S помещения /квартиры (общая площадь помещения) кв.м.	Количество голосов (1 кв.м.=1 голос)	% от общей полезной площади МКД
	3908.9			

При голосовании по каждому вопросу выберите только один вариант ответа!

1. Избрание председателя и секретаря собрания.

Избрать председателем собрания: **Жамойдика Ю.В. (кв. №40)**

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Избрать секретарем собрания: **Магаршака А.Ф. (кв. №5)**

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

2. Наделение председателя и секретаря собрания полномочиями по подсчету голосов и правом подписания протокола общего собрания собственников помещений МКД.

Наделить председателя и секретаря собрания полномочиями по подсчету голосов и правом подписания протокола общего собрания собственников помещений МКД.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

3. Об утверждении отчета управляющей организации ООО «ПРЭО «НЕЖИЛОЙ ФОНД» за 2021 год.

Утвердить отчет управляющей организации ООО «ПРЭО «НЕЖИЛОЙ ФОНД» за 2021 год.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

4. Об утверждении плана текущего ремонта общего имущества МКД на 2022 год.

Утвердить план текущего ремонта общего имущества МКД на 2022 год.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

5. О заключении собственниками помещений МКД, действующими от своего имени, индивидуальных договоров на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами на основании п. 4.4.) ч. 2 ст.44 Жилищного кодекса РФ.

Собственникам помещений МКД, действующим от своего имени, заключить индивидуальные договоры с АО «Невский экологический оператор» на основании п. 4.4.) ч. 2 ст.44 Жилищного кодекса РФ с 01.07.2022.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

6. О заключении собственниками помещений МКД, действующими от своего имени, индивидуальных договоров холодного водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, с ресурсоснабжающими организациями на основании п. 4.4.) ч. 2 ст.44 Жилищного кодекса РФ

Собственникам помещений МКД, действующим от своего имени, заключить индивидуальные договоры холодного водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения с ресурсоснабжающими организациями на основании п. 4.4.) ч. 2 ст.44 Жилищного кодекса РФ с 01.09.2022.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

7. О направлении протокола годового общего собрания собственников помещений МКД в администрацию Адмиралтейского района Санкт-Петербурга, Государственную жилищную инспекцию Санкт-Петербурга, Региональному оператору по обращению с твердыми коммунальными отходами.

Поручить направить протокол годового общего собрания собственников помещений МКД в администрацию Адмиралтейского района Санкт-Петербурга, Государственную жилищную инспекцию Санкт-Петербурга, Региональному оператору по обращению с твердыми коммунальными отходами, управляющей организации ООО «ПРЭО «НЕЖИЛОЙ ФОНД» (ОГРН 1197847250050; ИНН 7840090972).

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»