

**Решение собственника помещений многоквартирного дома по адресу:
191002, г. Санкт – Петербург, улица Рубинштейна, д.13 литера Б
на внеочередном общем собрании собственников помещений многоквартирного дома проводимого
в форме очно-заочного голосования с «17» июля 2023 года по «21» июля 2023 года**

Сведения о собственнике помещения или его уполномоченном представителе: _____

ФИО, паспорт или сведения о представителе собственника помещения (ФИО) и документе, подтверждающем его
полномочия (паспорт; доверенность)

сведения о документе, подтверждающем право собственности на помещение МКД (серия; номер; дата; кем выдано)

№ помещения (квартиры)	S (общая полезная площадь многоквартирного дома, указывается инициатором собрания)	S помещения (общая площадь помещения)	Количество голосов (1 кв.м.=1 голос)	% от общей полезной площади многоквартирного дома
	126,30 кв.м.	кв. м.	кв. м.	%

При голосовании по каждому вопросу выберите только один вариант ответа!

1. Избрание председателя и секретаря собрания. Наделение председателя и секретаря собрания полномочиями по подсчету голосов и правом подписания протокола общего собрания собственников помещений МКД.

Избрать председателем собрания – собственника квартиры №10 Розен А.К., секретарем собрания – представителя ООО «ПРЭО «НЕЖИЛОЙ ФОНД» Гребенюк И.А.

Наделить председателя и секретаря собрания полномочиями по подсчету голосов и правом подписания протокола внеочередного общего собрания собственников помещений МКД.

«ЗА»	<input type="checkbox"/>	«ПРОТИВ»	<input type="checkbox"/>	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	<input type="checkbox"/>
------	--------------------------	----------	--------------------------	---------------	--------------------------

2. Выбор способа управления многоквартирным домом.

1) управление управляющей организацией

«ЗА»	<input type="checkbox"/>	«ПРОТИВ»	<input type="checkbox"/>	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	<input type="checkbox"/>
------	--------------------------	----------	--------------------------	---------------	--------------------------

2) управление товариществом собственников жилья

«ЗА»	<input type="checkbox"/>	«ПРОТИВ»	<input type="checkbox"/>	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	<input type="checkbox"/>
------	--------------------------	----------	--------------------------	---------------	--------------------------

3) непосредственное управление собственниками помещений в многоквартирном доме

«ЗА»	<input type="checkbox"/>	«ПРОТИВ»	<input type="checkbox"/>	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	<input type="checkbox"/>
------	--------------------------	----------	--------------------------	---------------	--------------------------

3. Избрание управляющей организации.

ООО «ПРЭО «НЕЖИЛОЙ ФОНД»

«ЗА»	<input type="checkbox"/>	«ПРОТИВ»	<input type="checkbox"/>	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	<input type="checkbox"/>
------	--------------------------	----------	--------------------------	---------------	--------------------------

4. Об утверждении перечня и объема услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества МКД, с указанием предельно допустимой стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества МКД, исходя из предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества МКД, определенной в порядке, предусмотренном ч.4 ст.190 ЖК РФ на 2023 год.

4.1. Утвердить на 2023 год разработку проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах (на капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения) с указанием предельно допустимой стоимости-118321,43 рублей.

«ЗА»	<input type="checkbox"/>	«ПРОТИВ»	<input type="checkbox"/>	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	<input type="checkbox"/>
------	--------------------------	----------	--------------------------	---------------	--------------------------

4.2. Утвердить на 2023 год разработку проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах (на капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения) с устройством автоматической системы погодного регулирования в тепловом пункте с указанием предельно допустимой стоимости-300450,74 рублей.

«ЗА»	<input type="checkbox"/>	«ПРОТИВ»	<input type="checkbox"/>	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	<input type="checkbox"/>
------	--------------------------	----------	--------------------------	---------------	--------------------------

« _____ » _____ 2023 г. _____ / _____ /
подпись ФИО