

**Решение собственника/пользователя помещений многоквартирного дома по адресу:  
191014, г.Санкт-Петербург, Литейный пр., д.37-39 литера А  
на внеочередном общем собрании собственников/пользователей помещений  
многоквартирного дома проводимого в форме очно-заочного голосования  
с «13» мая 2024 года по «17» мая 2024 года**

Сведения о собственнике помещения или его уполномоченном представителе: \_\_\_\_\_

ФИО, паспорт или сведения о представителе собственника помещения (ФИО) и документе, подтверждающем его полномочия (паспорт; доверенность)

сведения о документе, подтверждающем право собственности на помещение МКД (серия; номер; дата; кем выдано)

№ помещения (квартиры)	S (общая полезная площадь многоквартирного дома, указывается инициатором собрания)	S помещения (общая площадь помещения)	Количество голосов (1 кв.м.=1 голос)	% от общей полезной площади многоквартирного дома
	<b>11648,0 кв. м.</b>	<b>КВ.М</b>	<b>КВ.М</b>	<b>%</b>

**При голосовании по каждому вопросу выберите только один вариант ответа!**

**1. Избрание председателя и секретаря собрания.**

Избрать председателем собрания - представителя СПб ГКУ "Дирекция заказчика по ремонтно-реставрационным работам на памятниках истории и культуры" Логуа Павла Ромеовича, секретарем собрания - представителя ООО «ПРЭО «НЕЖИЛОЙ ФОНД» Гребенюк Ирину Анатольевну.

«ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

**2. Наделение председателя и секретаря собрания полномочиями по подсчету голосов и правом подписания протокола внеочередного общего собрания собственников/пользователей помещений МКД.**

Наделить председателя и секретаря собрания полномочиями по подсчету голосов и правом подписания протокола внеочередного общего собрания собственников/пользователей помещений МКД.

«ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

**3. О согласовании производства работ (монтаж светотехнического оборудования, прокладка кабеля 0,4 кВ, восстановление благоустройства) по устройству художественной подсветки «Проектирование устройства архитектурной подсветки: Литейный пр., д.39 (Дом Пашкова И. В. (Дом департамента уделов))» СПб ГБУ «Ленсвет».**

Согласовать СПб ГБУ «Ленсвет» производство работ (монтаж светотехнического оборудования, прокладка кабеля 0,4 кВ, восстановление благоустройства) по устройству художественной подсветки «Проектирование устройства архитектурной подсветки: Литейный пр., д.39 (Дом Пашкова И. В. (Дом департамента уделов))» в соответствии с предоставленной схемой размещения осветительного оборудования, согласованной с КГИОП на основании государственного контракта №78/2023-пир-Х-П-К от 08.11.2023.

«ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

**4. О порядке взаимодействия с НО «Фонд – региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» при проведении работ по капитальному ремонту общего имущества МКД, являющегося объектом культурного наследия в 2024 году в соответствии с договорами №16/18-447/Б/ИС/ТС/2024 от 12.03.2024. и №18-200/Б/КР/2024 от 09.01.2024.**

Поручить СПб ГКУ "Дирекция заказчика по ремонтно-реставрационным работам на памятниках истории и культуры" от имени всех собственников/пользователей МКД обратиться в НО «Фонд – региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» за сокращением объема работ по договорам №16/18-447/Б/ИС/ТС/2024 от 12.03.2024. и №18-200/Б/КР/2024 от 09.01.2024. для проведения капитального ремонта общего имущества МКД только в части МКД, где расположены жилые квартиры №32 и №33 и в отношении дома 37.

«ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

**5. Об избрании управляющей организации МКД.**

Избрать управляющей организацией МКД ООО «ПРЭО «НЕЖИЛОЙ ФОНД» (ИНН 7840090972).

«ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

**6. Утверждение срока действия договора между собственниками/пользователями помещений МКД и управляющей организацией.**

Утвердить срок действия договора между собственниками/пользователями помещений МКД и управляющей организацией равный 3 (трем) годам.

«ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»