

**Решение собственника помещений на годовом общем собрании собственников помещений многоквартирного дома по адресу: 191036, г. Санкт-Петербург, ул. 4-я Советская, д. 5, литера Б в форме очно-заочного голосования с «17» МАЯ 2022 года по «30» МАЯ 2022 года**

Сведения о собственнике помещения или его уполномоченном представителе: \_\_\_\_\_

ФИО, паспорт или сведения о представителе собственника помещения (ФИО) и документе, подтверждающем его полномочия (паспорт; доверенность) \_\_\_\_\_

сведения о документе, подтверждающем право собственности на помещение МКД (серия; номер; дата; кем выдано)

№ помещения (квартиры)	S (общая полезная площадь многоквартирного дома, указывается инициатором собрания)	S помещения (общая площадь помещения) кв.м.	Количество голосов (1 кв.м.=1 голос)	% от общей полезной площади многоквартирного дома
	<b>959,9 кв.м.</b>			

**При голосовании по каждому вопросу выберите только один вариант ответа!**

**1. Избрание председателя и секретаря собрания.**

Председатель собрания: **Борисова Елена Михайловна (кв. №10)**

«ЗА»	<input type="checkbox"/>	«ПРОТИВ»	<input type="checkbox"/>	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	<input type="checkbox"/>
------	--------------------------	----------	--------------------------	---------------	--------------------------

Секретарь собрания: **Гребенюк Ирина Анатольевна (кв. №7)**

«ЗА»	<input type="checkbox"/>	«ПРОТИВ»	<input type="checkbox"/>	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	<input type="checkbox"/>
------	--------------------------	----------	--------------------------	---------------	--------------------------

**2. Наделение председателя и секретаря собрания полномочиями по подсчету голосов и правом подписания протокола общего собрания собственников помещений МКД.**

Наделить председателя и секретаря собрания полномочиями по подсчету голосов и правом подписания протокола общего собрания собственников помещений МКД.

«ЗА»	<input type="checkbox"/>	«ПРОТИВ»	<input type="checkbox"/>	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	<input type="checkbox"/>
------	--------------------------	----------	--------------------------	---------------	--------------------------

**3. Об избрании членов Совета МКД.**

Избрать членов Совета многоквартирного дома в количестве 5 человек:

Член Совета *Борисова Е.М. (кв.№10)*

«ЗА»	<input type="checkbox"/>	«ПРОТИВ»	<input type="checkbox"/>	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	<input type="checkbox"/>
------	--------------------------	----------	--------------------------	---------------	--------------------------

Член Совета *Карновская Е.А. (кв.№6)*

«ЗА»	<input type="checkbox"/>	«ПРОТИВ»	<input type="checkbox"/>	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	<input type="checkbox"/>
------	--------------------------	----------	--------------------------	---------------	--------------------------

Член Совета *Сафина С.Г. (кв.№8)*

«ЗА»	<input type="checkbox"/>	«ПРОТИВ»	<input type="checkbox"/>	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	<input type="checkbox"/>
------	--------------------------	----------	--------------------------	---------------	--------------------------

Член Совета *Друговской А.А. (кв.№5)*

«ЗА»	<input type="checkbox"/>	«ПРОТИВ»	<input type="checkbox"/>	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	<input type="checkbox"/>
------	--------------------------	----------	--------------------------	---------------	--------------------------

Член Совета *Трипольникова Д.В. (кв.№2)*

«ЗА»	<input type="checkbox"/>	«ПРОТИВ»	<input type="checkbox"/>	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	<input type="checkbox"/>
------	--------------------------	----------	--------------------------	---------------	--------------------------

**4. Об избрании председателя Совета МКД.**

Избрать председателем Совета многоквартирного дома, члена Совета дома *Борисову Е.М., кв.№10*

«ЗА»	<input type="checkbox"/>	«ПРОТИВ»	<input type="checkbox"/>	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	<input type="checkbox"/>
------	--------------------------	----------	--------------------------	---------------	--------------------------

**5. Об утверждении отчета управляющей организации ООО «ПРЭО «НЕЖИЛОЙ ФОНД» за 2021 год.**

Утвердить отчет управляющей организации ООО «ПРЭО «НЕЖИЛОЙ ФОНД» за 2021 год.

«ЗА»	<input type="checkbox"/>	«ПРОТИВ»	<input type="checkbox"/>	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	<input type="checkbox"/>
------	--------------------------	----------	--------------------------	---------------	--------------------------

**6. Об утверждении плана текущего ремонта общего имущества МКД на 2022 год.**

Утвердить план текущего ремонта общего имущества МКД на 2022 год.

«ЗА»	<input type="checkbox"/>	«ПРОТИВ»	<input type="checkbox"/>	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	<input type="checkbox"/>
------	--------------------------	----------	--------------------------	---------------	--------------------------

**7. Об утверждении размера платы за содержание жилого помещения на соответствующий год.**

Утвердить размер платы за содержание жилого помещения с 01.01.2022 в размере установленным Комитетом по тарифам Санкт-Петербурга на соответствующий год.

«ЗА»	<input type="checkbox"/>	«ПРОТИВ»	<input type="checkbox"/>	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	<input type="checkbox"/>
------	--------------------------	----------	--------------------------	---------------	--------------------------

**8. О заключении собственниками помещений МКД, действующими от своего имени, индивидуальных договоров на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами на основании п. 4.4.) ч. 2 ст.44 Жилищного кодекса РФ.**

Собственникам помещений МКД, действующим от своего имени, заключить индивидуальные договоры с АО «Невский экологический оператор» на основании п. 4.4.) ч. 2 ст.44 Жилищного кодекса РФ с 01.07.2022.

«ЗА»	<input type="checkbox"/>	«ПРОТИВ»	<input type="checkbox"/>	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	<input type="checkbox"/>
------	--------------------------	----------	--------------------------	---------------	--------------------------

**9. О направлении протокола годового общего собрания собственников помещений МКД в администрацию Центрального района Санкт-Петербурга, Государственную жилищную инспекцию Санкт-Петербурга, Региональному оператору по обращению с твердыми коммунальными отходами.**

Поручить направить протокол годового общего собрания собственников помещений МКД в администрацию Центрального района Санкт-Петербурга, Государственную жилищную инспекцию Санкт-Петербурга, Региональному оператору по обращению с твердыми коммунальными отходами, управляющей организации ООО «ПРЭО «НЕЖИЛОЙ ФОНД» (ОГРН 1197847250050; ИНН 7840090972).

«ЗА»	<input type="checkbox"/>	«ПРОТИВ»	<input type="checkbox"/>	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	<input type="checkbox"/>
------	--------------------------	----------	--------------------------	---------------	--------------------------