Решение собственника помещений на внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: 191023, г.Санкт–Петербург, набережная реки Фонтанки, д.15, литера А (далее - МКД), формирующих фонд капитального ремонта на счете регионального оператора, в форме очно-заочного голосования с «30» НОЯБРЯ 2026 года по «10» ДЕКАБРЯ 2026 года

_____

_____

Ф.И.О. собственника/полное наименование юридического лица и ОГРН

_____

Ф.И.О. представителя собственника помещения /наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия (дата и № доверенности)

_____

_____

сведения о документе, подтверждающем право на помещение МКД (номер и дата государственной регистрации права собственности)

ПАСПОРТ/СНИЛС _____

Серия и № паспорта гражданина Российской Федерации (обязательно), СНИЛС (обязательно)

№ помещения (кв./неж.пом.)	S (общая полезная площадь многоквартирного дома, указывается инициатором собрания) кв.м	S помещения (общая площадь помещения) кв.м	Количество голосов (1 кв.м =1 голос)	% от общей полезной площади многоквартирного дома
	9222,9			

При голосовании по каждому вопросу выберите только один вариант ответа!

1. Избрание председателя собрания: Смирнова Ольга Владимировна
(собственник помещения кв. № 22)

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	

2. Избрание секретаря собрания: Гугутишвили Наира Дмитриевна
(собственник помещения кв. № 18)

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	

3. Наделить председателя и секретаря собрания полномочиями по подсчету голосов и правом подписания протокола общего собрания собственников помещений МКД.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	

4. Утвердить на 2027 год перечень и объем работ по услугам и (или) видам работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме: замена и (или) восстановление отдельных элементов несущих строительных конструкций на аналогичные или иные улучшающие показатели таких конструкций элементы, и (или) восстановление указанных элементов в связи с опасностью их обрушения, когда основания для признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции отсутствуют.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	

5. Утвердить предельно допустимую стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме по замене и (или) восстановлению отдельных элементов несущих строительных конструкций на аналогичные или иные улучшающие показатели таких конструкций элементы, и (или) восстановление указанных элементов в связи с опасностью их обрушения, когда основания для признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции отсутствуют – 7545381,09 руб.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	

6. Наделить полномочиями председателя Совета МКД от имени всех собственников помещений МКД на участие в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту МКД, в том числе с правом подписания актов оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту МКД.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	

7. Поручить направить протокол внеочередного общего собрания собственников помещений МКД в НО «Фонд – региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» управляющей организации ООО «ПРЭО «НЕЖИЛОЙ ФОНД» (ОГРН 1197847250050; ИНН 7840090972).

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	

«_____» _____2026 г. _____ /_____/

подпись ФИО