

УВЕДОМЛЕНИЕ
о проведении годового общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по адресу:
190068, г.Санкт–Петербург, пр.Римского-Корсакова, д.39, литера А (далее - МКД)
в форме очно-заочного голосования

Уважаемый собственник МКД!

Управляющая организация ООО «ПРЭО «НЕЖИЛОЙ ФОНД» уведомляет Вас о том, что
с **«14» АПРЕЛЯ 2025 года по «23» АПРЕЛЯ 2025 года**
будет проведено годовое общее собрание собственников помещений МКД, расположенного по
адресу: 190068, г.Санкт–Петербург, пр.Римского-Корсакова, д.39, литера А (далее - МКД) , в форме
очно-заочного голосования.
Годовое общее собрание собственников помещений МКД проводится по инициативе управляющей
организации ООО «ПРЭО «НЕЖИЛОЙ ФОНД» (ОГРН 1197847250050; ИНН 7840090972).

ПОВЕСТКА ДНЯ:

- 1. Избрание председателя и секретаря собрания.**
- 2. Наделение председателя и секретаря собрания полномочиями по подсчету голосов и правом подписания протокола общего собрания собственников помещений МКД.**
- 3. Об утверждении отчета управляющей организации ООО «ПРЭО «НЕЖИЛОЙ ФОНД» за 2024 год.**
- 4. Об утверждении плана текущего ремонта общего имущества МКД на 2025 год.**
- 5. Об утверждении размера платы за содержание жилого помещения на соответствующий год.**

Очное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений по вопросам, поставленным на
голосование состоится **«14» АПРЕЛЯ 2025 года** по адресу: 191023, г.Санкт-Петербург, ул. Садовая,
д.28-30, корпус 49, ООО «ПРЭО «НЕЖИЛОЙ ФОНД», 3 этаж, кабинет № 13 путем передачи
заполненных Решений собственников помещений МКД по указанным в повестке дня вопросам
(бланк Решения будет опущен в почтовый ящик Вашей квартиры, а также размещен на сайте
управляющей организации www.onf.spb.ru).

Прием бланков Решений начинается по месту проведения годового общего собрания **«14» АПРЕЛЯ 2025 года с 14.00 до 18.00.** Собственники помещений МКД, вправе принять участие в годовом общем собрании путем передачи заполненных Решений по вопросам повестки дня общего собрания по адресу: г.Санкт–Петербург, ул.Садовая д.28-30,корпус 49, ООО «ПРЭО «НЕЖИЛОЙ ФОНД» кабинет № 13, с **«14» АПРЕЛЯ 2025 года по «23» АПРЕЛЯ 2025 года** в рабочие дни с 14.00 до 18.00.

Срок окончания приема решений собственников **«23» АПРЕЛЯ 2025 года в 18 час.00 мин.**

Подведение итогов голосования по вопросам повестки дня собрания состоится:

«23» АПРЕЛЯ 2025 года с 18 ч 00 м до 19 ч 00 м по адресу: г.Санкт–Петербург, ул.Садовая д.28-30, корпус 49, ООО «ПРЭО «НЕЖИЛОЙ ФОНД», 3 этаж, кабинет № 13.

Каждый собственник помещений МКД имеет право присутствовать при подведении итогов голосования.

***Решение общего собрания, принятое в установленном порядке,
является обязательным для собственников помещений МКД!***

*Принявшими участие в годовом общем собрании собственников помещений МКД, проводимом в форме очно-заочного голосования, считаются собственники помещений МКД, решения которых получены до даты окончания их приема: **до 18 ч 00 м 23.04.2025.***

*Дополнительные разъяснения о порядке проведения собрания, дополнительные разъяснения о порядке заполнения бланков решений собственников помещений МКД, ознакомление с документами и материалами к собранию **(Вы можете получить на информационном стенде МКД, на сайте управляющей организации www.onf.spb.ru, а также по адресу: г. Санкт–Петербург, ул.Садовая , д. 28-30, корпус 49, 3-й этаж, кабинет № 13 с 14.00 до 17.00. в период с 04.04.2025 по 23.04.2025 т. (812) 571 12 34.***

Инициатор собрания

**Управляющая организация ООО «ПРЭО «НЕЖИЛОЙ ФОНД»
03 АПРЕЛЯ 2025 г.**