

УВЕДОМЛЕНИЕ
о проведении годового общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по адресу:
г.Санкт–Петербург, улица Малая Садовая, д.1/25, литера В
в форме очно-заочного голосования

Уважаемый собственник МКД!

Управляющая организация ООО «ПРЭО «НЕЖИЛОЙ ФОНД» уведомляет Вас о том, что с **«10» АПРЕЛЯ 2025 года по «18» АПРЕЛЯ 2025 года** будет проведено годовое общее собрание собственников помещений МКД, расположенного по адресу: 191036, г.Санкт–Петербург, улица Малая Садовая, д.1/25, литера В в форме очно-заочного голосования.

Годовое общее собрание собственников помещений МКД проводится по инициативе управляющей организации ООО «ПРЭО «НЕЖИЛОЙ ФОНД» (ОГРН 1197847250050; ИНН 7840090972).

ПОВЕСТКА ДНЯ:

- 1. Избрание председателя и секретаря собрания.**
- 2. Наделение председателя и секретаря собрания полномочиями по подсчету голосов и правом подписания протокола общего собрания собственников помещений МКД.**
- 3. Об утверждении отчета управляющей организации ООО «ПРЭО «НЕЖИЛОЙ ФОНД» за 2024 год.**
- 4. Об утверждении плана текущего ремонта общего имущества МКД на 2025 год.**
- 5. Об утверждении размера платы за содержание жилого помещения на соответствующий год.**

Очное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений по вопросам, поставленным на голосование состоится **«10» АПРЕЛЯ 2025 года** по адресу: 191023, г.Санкт-Петербург, ул.Садовая, д.28-30, корпус 49, ООО «ПРЭО «НЕЖИЛОЙ ФОНД», 3 этаж, кабинет №13 путем передачи заполненных Решений собственников помещений МКД по указанным в повестке дня вопросам (**бланк Решения будет опущен в почтовый ящик Вашей квартиры, а также размещен на сайте управляющей организации www.onf.spb.ru**).

Прием бланков Решений начинается по месту проведения годового общего собрания **«10» АПРЕЛЯ 2025 года** с 14.00 до 18.00. Собственники помещений МКД, вправе принять участие в годовом общем собрании путем передачи заполненных Решений по вопросам повестки дня общего собрания по адресу: г.Санкт–Петербург, ул.Садовая д.28-30, корпус 49, ООО «ПРЭО «НЕЖИЛОЙ ФОНД» кабинет №13, с **«10» АПРЕЛЯ 2025 года по «18» АПРЕЛЯ 2025 года** в рабочие дни с 14.00 до 18.00.

Срок окончания приема решений собственников **«18» АПРЕЛЯ 2025 года в 18 час.00 мин.**

Подведение итогов голосования по вопросам повестки дня собрания состоится:

«18» АПРЕЛЯ 2025 года с 18 ч. 00 м. до 19 ч. 00 м. по адресу: г.Санкт–Петербург, ул.Садовая д.28-30, к.49, каб.№13.

Каждый собственник помещений МКД имеет право присутствовать при подведении итогов голосования.

*Решение общего собрания, принятое в установленном порядке,
является обязательным для собственников помещений МКД!*

*Принявшими участие в годовом общем собрании собственников помещений МКД, проводимом в форме очно-заочного голосования, считаются собственники помещений МКД, решения которых получены до даты окончания их приема: **до 18 ч. 00 м. 18.04.2025.***

*Дополнительные разъяснения о порядке проведения собрания, дополнительные разъяснения о порядке заполнения бланков решений собственников помещений МКД, ознакомление с документами и материалами к собранию **Вы можете ознакомиться на информационном стенде МКД, на сайте управляющей организации www.onf.spb.ru, а также по адресу: г. Санкт–Петербург, ул.Садовая , д.28-30, корпус 49, 3-й этаж, кабинет №13 с 14.00 до 17.00 в период с 28.03.2025 по 18.04.2025 т. (812) 571 12 34***

**Инициатор собрания - Управляющая организация ООО «ПРЭО «НЕЖИЛОЙ ФОНД»
27 МАРТА 2025 г.**