

УВЕДОМЛЕНИЕ

о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по адресу:
191014, г.Санкт-Петербург, ул.Белинского д.13, литера А (далее - МКД)
в форме очно-заочного голосования

Уважаемый собственник МКД!

Управляющая организация ООО «ПРЭО «НЕЖИЛОЙ ФОНД» уведомляет Вас о том, что
с «01» ИЮЛЯ 2025 года по «10» ИЮЛЯ 2025 года

будет проведено внеочередное общее собрание собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: 191014, г.Санкт-Петербург, ул.Белинского д.13, литера А (далее - МКД), в форме очно-заочного голосования.

Внеочередное общее собрание собственников помещений МКД проводится по инициативе управляющей организации ООО «ПРЭО «НЕЖИЛОЙ ФОНД» (ОГРН 1197847250050; ИНН 7840090972).

ПОВЕСТКА ДНЯ:

- 1. Избрание председателя и секретаря собрания.**
- 2. Наделение председателя и секретаря собрания полномочиями по подсчету голосов и правом подписания протокола общего собрания собственников помещений МКД.**
- 3. Об утверждении перечня и объема работ на 2025 год по капитальному ремонту общего имущества МКД с указанием предельно допустимой стоимости по услугам и (или) видам работ: разработка проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах (на капитальный ремонт крыши) - 565 945,57 рублей.**
- 4. О направлении протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в НО «Фонд – региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах».**

Очное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений по вопросам, поставленным на голосование состоится «01» ИЮЛЯ 2025 года по адресу: 191023, г. Санкт-Петербург, ул. Садовая, д.28-30, корпус 49, ООО «ПРЭО «НЕЖИЛОЙ ФОНД», 3 этаж, кабинет №13 путем передачи заполненных Решений собственников помещений МКД по указанным в повестке дня вопросам (**бланк Решения будет опущен в почтовый ящик Вашей квартиры, а также размещен на сайте управляющей организации www.onf.spb.ru**).

Прием бланков Решений начинается по месту проведения внеочередного общего собрания «01» ИЮЛЯ 2025 года с 14.00 до 18.00. Собственники помещений МКД, вправе принять участие во внеочередном общем собрании путем передачи заполненных Решений по вопросам повестки дня общего собрания по адресу: г.Санкт-Петербург, ул. Садовая д.28-30, корпус 49, ООО «ПРЭО «НЕЖИЛОЙ ФОНД» кабинет № 13, с «01» ИЮЛЯ 2025 года по «10» ИЮЛЯ 2025 года в рабочие дни с 14.00 до 18.00.

Срок окончания приема решений собственников «10» ИЮЛЯ 2025 года в 18 час.00 мин.

Подведение итогов голосования по вопросам повестки дня собрания состоится: «10» ИЮЛЯ 2025 года с 18 ч. 00 м. до 19 ч. 00 м. по адресу: г.Санкт-Петербург, ул.Садовая д.28-30, корпус 49, кабинет № 13.

Каждый собственник помещений МКД имеет право присутствовать при подведении итогов голосования.

Решение общего собрания, принятое в установленном порядке, является обязательным для собственников помещений МКД!

Принявшими участие во внеочередном общем собрании собственников помещений МКД, проводимом в форме очно-заочного голосования, считаются собственники помещений МКД, решения которых получены до даты окончания их приема: до 18 ч. 00 м. 10.07.2025.

*Дополнительные разъяснения о порядке проведения собрания, дополнительные разъяснения о порядке заполнения бланков решений собственников помещений МКД, ознакомление с документами и материалами к собранию **Вы можете ознакомиться на информационном стенде МКД, на сайте управляющей организации www.onf.spb.ru, а также по адресу: г. Санкт-Петербург, ул.Садовая, д.28-30, корпус 49, 3-й этаж, кабинет № 13 с 14.00 до 17.00 в период с 20.06.2025 по 10.07.2025, т. (812) 571 12 34***

**Инициатор собрания - Управляющая организация ООО «ПРЭО «НЕЖИЛОЙ ФОНД»
20 июня 2025 года**