

**Решение собственника помещения на годовом общем собрании
собственников помещений многоквартирного дома по адресу:
190068, г.Санкт-Петербург, ул.Средняя Подъяческая, д.16, литера Б (далее - МКД)
в форме очно-заочного голосования, проведенного
с «07» МАРТА 2025 года по «14» МАРТА 2025 года**

Сведения о собственнике или его уполномоченном представителе: _____

ФИО, паспорт или сведения о представителе собственника помещения (ФИО) и документе, подтверждающем его полномочия

(паспорт; доверенность)

сведения о

документе, подтверждающем право собственности (серия; номер; дата; кем выдано)

№ помещения (квартиры)	S (общая полезная площадь МКД, указывается инициатором собрания), кв.м.	S помещения/квартиры (общая площадь помещения), кв.м.	Количество голосов (1 кв.м.=1 голос)	% от общей полезной площади МКД
	836.50			

При голосовании по каждому вопросу выберите только один вариант ответа!

1. Избрание председателя и секретаря собрания.

Избрать председателем собрания: **Еремину М.В. (кв.№ 50)**

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Избрать секретарем собрания: **Борисову Л.А. (кв.№ 55)**

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

2. Наделение председателя и секретаря собрания полномочиями по подсчету голосов и правом подписания протокола общего собрания собственников помещений МКД.

Наделить председателя и секретаря собрания полномочиями по подсчету голосов и правом подписания протокола общего собрания собственников помещений МКД.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

3. Об утверждении отчета управляющей организации ООО «ПРЭО «НЕЖИЛОЙ ФОНД» за 2024 год.

Утвердить отчет управляющей организации ООО «ПРЭО «НЕЖИЛОЙ ФОНД» за 2024 год.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

4. Об утверждении плана текущего ремонта общего имущества МКД на 2025 год.

Утвердить план текущего ремонта общего имущества МКД на 2025 год.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

5. Об утверждении размера платы за содержание жилого помещения на соответствующий год.

Утвердить размер платы за содержание жилого помещения с 01.01.2025 в размере, установленном Комитетом по тарифам Санкт-Петербурга на соответствующий год.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

6. О заключении собственниками помещений МКД, действующими от своего имени, индивидуальных договоров на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами на основании п. 4.4.) ч. 2 ст.44 Жилищного кодекса РФ.

Собственникам помещений МКД, действующим от своего имени, заключить индивидуальные договоры с АО «Невский экологический оператор» на основании п. 4.4.) ч. 2 ст.44 Жилищного кодекса РФ с 01.07.2025.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

7. О заключении собственниками помещений МКД, действующими от своего имени, индивидуальных договоров холодного водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, с ресурсоснабжающими организациями на основании п. 4.4.) ч. 2 ст.44 Жилищного кодекса РФ

Собственникам помещений МКД, действующим от своего имени, заключить индивидуальные договоры холодного водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения с ресурсоснабжающими организациями на основании п. 4.4.) ч. 2 ст.44 Жилищного кодекса РФ с 01.07.2025.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

8. Об определении порядка расчета платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества МКД исходя из показаний коллективных (общедомовых) приборов учета.

Определить порядок ежемесячного расчета платы за коммунальные ресурсы на содержание общего имущества в МКД, исходя из показаний коллективных (общедомовых) приборов учета.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»