Решение собственника помещений на внеочередном общем собрании собственников помещений многоквартирного дома по адресу: г.Санкт–Петербург, набережная реки Фонтанки, д.15, литера А, проводимого в форме очно-заочного голосования с «27» ЯНВАРЯ 2025 года по «05» ФЕВРАЛЯ 2025 года

Сведения о собственнике помещения или его уполномоченном представителе:

_____

_____

ФИО, паспорт или сведения о представителе собственника помещения (ФИО) и документе, подтверждающем его полномочия (паспорт; доверенность)

_____

сведения о документе, подтверждающем право собственности на помещение МКД (серия; номер; дата; кем выдано)

№ помещения (квартиры)	S (общая полезная площадь многоквартирного дома, указывается инициатором собрания)	S помещения (общая площадь помещения) кв.м.	Количество голосов (1 кв.м.=1 голос)	% от общей полезной площади многоквартирного дома
	9222,9 кв.м			

При голосовании по каждому вопросу выберите только один вариант ответа!

1. Избрание председателя и секретаря собрания.

Председатель собрания**: Смирнова Ольга Владимировна (кв. №22)**

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	

Секретарь собрания: **Гугутишвили Наира Дмитриевна (кв. №18)**

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	

2. Наделение председателя и секретаря собрания полномочиями по подсчету голосов и правом подписания протокола общего собрания собственников помещений МКД.

Наделить председателя и секретаря собрания полномочиями по подсчету голосов и правом подписания протокола общего собрания собственников помещений МКД.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	

3. Об Утверждении на 2025 год перечня услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, включающий следующие виды работ: ремонт крыши.

Утвердить на 2025 год перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, включающий следующие виды работ: ремонт крыши.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	

4. Утверждение предельно допустимой стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме по видам работ: ремонт крыши, предельно допустимая стоимость работ составляет - 51 082 591,95 рублей, согласно части 4 статьи 190 ЖК РФ.

Утвердить предельно допустимую стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме по видам работ: ремонт крыши, предельно допустимая стоимость работ составляет - 51 082 591,95 рублей, согласно части 4 статьи 190 ЖК РФ.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	

5. Об определении лица, уполномоченного от имени всех собственников помещений МКД участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.

Определить лицо, уполномоченного от имени всех собственников помещений МКД участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты – председатель Совета дома.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	

6. О направлении протокола внеочередного общего собрания собственников помещений МКД в НО «Фонд - региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах».

Поручить направить протокол внеочередного общего собрания собственников помещений МКД в НО «Фонд - региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» управляющей организации ООО «ПРЭО «НЕЖИЛОЙ ФОНД» (ОГРН 1197847250050; ИНН 7840090972).

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	

«_____» _____2025 г. _____ /_____/

подпись ФИО