

место штампа
налогового органа

ООО "ПРЭО "НЕЖИЛОЙ ФОНД",

7840090972/ 784001001

(реквизиты налогоплательщика (представителя):
- полное наименование организации, ИНН/КПП;
- Ф.И.О. индивидуального предпринимателя
(физического лица), ИНН (при наличии))

**Извещение о вводе сведений, указанных в налоговой декларации (расчете)
в электронной форме**

Налоговый орган 7840 настоящим документом подтверждает, что
(код налогового органа)

ООО "ПРЭО "НЕЖИЛОЙ ФОНД", 7840090972/ 784001001

(полное наименование организации, ИНН/КПП; Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))
в налоговой декларации (расчете)

**Бухгалтерская (финансовая) отчетность 710099, первичный, за 12 месяцев, квартальный, 2022
год**

(наименование и КНД налоговой декларации, вид документа (номер корректировки), отчетный (налоговый) период, отчетный год)
представленной в файле

**NO_BUNOTCH_7840_7840_7840090972784001001_20230220_74D63
B29-5F52-485C-9839-FDA181149B82**

(наименование файла)

не содержится ошибок (противоречий).

**МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 9 ПО САНКТ-ПЕТЕРБУРГУ,
7840**

(наименование, код налогового органа)

Документ подписан электронной подписью
Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
Электронный документ ade4b5a5-7e2e-4799-9dc0-4b31f138b5c2

Межрайонная ИФНС России №9 по Санкт-Петербургу, Телегин Александр Николаевич
20.02.2023 19:03 (MSK), Сертификат 5B88910007AE7AB541EFE56DFE20E6B6

место штампа
налогового органа

**Общество с ограниченной
ответственностью "ПРЭО "НЕЖИЛОЙ ФОНД",
7840090972/784001001**

(реквизиты налогоплательщика (представителя):
- полное наименование организации, ИНН/КПП;
- Ф.И.О. индивидуального предпринимателя
(физического лица), ИНН (при наличии))

Квитанция о приеме налоговой декларации (расчета) в электронном виде

Налоговый орган **Межрайонная ИФНС России №9 по Санкт-Петербургу
(код 7840)**

(наименование и код налогового органа)

настоящим документом подтверждает, что

Общество с ограниченной ответственностью "ПРЭО "НЕЖИЛОЙ ФОНД", 7840090972/784001001

(полное наименование организации, ИНН/КПП; ФИО индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

представил(а) **20.02.2023** в **10.50.16** налоговую декларацию (расчет)

Бухгалтерская (финансовая) отчетность, первичный, 34, 2022 год

(наименование налоговой декларации, вид документа, отчетный период, отчетный год)

в файле - **NO_VUNOTCH_7840_7840_7840090972784001001_20230220_74D63B29-5F52-485C-9839-FDA181149B82**

(наименование файла)

в налоговый орган **Межрайонная ИФНС России №9 по Санкт-Петербургу(код 7840)**,

(наименование и код налогового органа)

которая поступила **20.02.2023** и принята налоговым органом **20.02.2023**,

регистрационный номер **00000000001733185905**.

Должностное лицо

(наименование налогового органа)

(классный чин)

М.П.

(подпись)

(Ф.И.О.)



ИНН 7840090972
КПП 784001001 стр. 001



Форма по КНД 0710099

Бухгалтерская (финансовая) отчетность

Номер корректировки 0 Отчетный период (код)* 34 Отчетный год 2022

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ПРЕО "НЕЖИЛОЙ ФОНД"

(наименование организации)

Код вида экономической деятельности по классификатору ОКВЭД 2 68.32.2

Код по ОКПО 42775761

Организационно-правовая форма (по ОКОПФ) 12300

Форма собственности (по ОКФС) 16

Единица измерения: (тыс. руб. – код по ОКЕИ) 384

Местонахождение (адрес)

191023, САНКТ-ПЕТЕРБУРГ Г, САДОВАЯ УЛ, Д. № 28-30, КОРП. 49 ЛИТ. К49, ПОМ. 19Н (КАБ.11)

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту 0 1 – да
0 – нет

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество** индивидуального аудитора

ИНН _____

ОГРН/ОГРНИП _____

На 10 страницах

с приложением документов или их копий на _____ листах

Достоверность и полноту сведений, указанных
в настоящем документе, подтверждаю:

1 1 – руководитель
2 – уполномоченный представитель

САМОЙЛЕНКО

ЛЮДМИЛА

ВЛАДИСЛАВОВНА

(фамилия, имя, отчество** руководителя
(уполномоченного представителя) полностью)

Подпись _____ Дата _____

Наименование и реквизиты документа,
подтверждающего полномочия представителя

Заполняется работником налогового органа

Сведения о представлении документа

Данный документ представлен (код) _____

на _____ страницах

в составе (отметить знаком V)

0710001 0710002

0710003 0710004

0710005

Дата представления
документа

Зарегистрирован
за № _____

Фамилия, И. О**

Подпись

* Принимает значение: 34 – год, 94 – первый отчетный год, отличный по продолжительности от календарного.

** Отчество при наличии.



+



+



1050 8022

ИНН 7840090972

КПП 784001001 стр. 002



33fc e96a 5106 0dcb b3f8 a9a2 2636 249e

Форма по ОКУД 0710001

Бухгалтерский баланс

АКТИВ

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ					
	Нематериальные активы	1110			
	Результаты исследований и разработок	1120			
	Нематериальные поисковые активы	1130			
	Материальные поисковые активы	1140			
	Основные средства	1150	5 5 2 1	5 5 7 6	5 5 7 9
	Доходные вложения в материальные ценности	1160			
	Финансовые вложения	1170			
	Отложенные налоговые активы	1180			
	Прочие внеоборотные активы	1190			
	Итого по разделу I	1100	5 5 2 1	5 5 7 6	5 5 7 9
II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ					
	Запасы	1210	8	1 4 2	1 1 7
	Палог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220			
	Дебиторская задолженность	1230	2 4 4 1 4	2 9 1 9 9	3 2 7 8 4
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240			
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 9 8 8	3 7 2 7	2 1 1 0
	Прочие оборотные активы	1260	2 0 9	1 2 2	2 1 2
	Итого по разделу II	1200	2 6 6 1 9	3 3 1 9 0	3 5 2 2 3
	БАЛАНС	1600	3 2 1 4 0	3 8 7 6 6	4 0 8 0 2





ИНН 7840090972

КПП 784001001 стр. 003



4852 3933 5105 88f0 146f fba1 4139 aa1a

ПАССИВ

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ					
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	7 8 3	7 8 3	7 8 3
	Собственные акции, выкупленные у акционеров ²	1320			
	Переоценка внеоборотных активов	1340	5 1 6 0	5 1 6 0	5 1 6 0
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350			
	Резервный капитал	1360			
	Перераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	5 3 7 2	5 6 9 4	7 2 8 0
	Итого по разделу III	1300	1 1 3 1 5	1 1 6 3 7	1 3 2 2 3
III. ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ³					
	Паевой фонд	1310			
	Целевой капитал	1320			
	Целевые средства	1350			
	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	1360			
	Резервный и иные целевые фонды	1370			
	Итого по разделу III	1300			
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА					
	Заемные средства	1410	3 1 4 9		
	Отложенные налоговые обязательства	1420			
	Оценочные обязательства	1430			
	Прочие обязательства	1450			
	Итого по разделу IV	1400	3 1 4 9	0	0





ИНН 7840090972

КПП 784001001 стр. 004



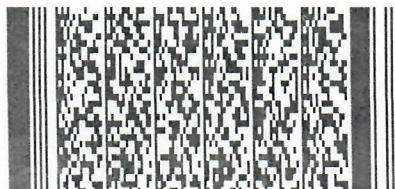
Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА					
	Заемные средства	1510			
	Кредиторская задолженность	1520	1 7 6 7 6	2 7 1 2 9	2 7 5 7 9
	Доходы будущих периодов	1530			
	Оценочные обязательства	1540			
	Прочие обязательства	1550			
	Итого по разделу V	1500	1 7 6 7 6	2 7 1 2 9	2 7 5 7 9
	БАЛАНС	1700	3 2 1 4 0	3 8 7 6 6	4 0 8 0 2

Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения.

2 Здесь и в других формах отчетов, а также в расписаньях отдельных показателей вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

3 Заполняется некоммерческими организациями вместо раздела «Капитал и резервы».





ИНН 7840090972

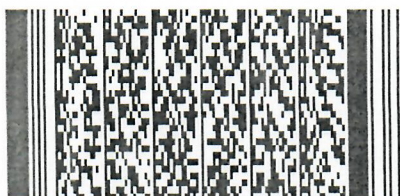
КПП 784001001 стр. 005



Детализация отдельных показателей бухгалтерского баланса

Лист представляется при наличии детализации

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
Отложенные налоговые активы (стр. 1180), из них:					
		1181			
		1182			
		1183			
Прочие внеоборотные активы (стр. 1190), из них:					
		1191			
		1192			
		1193			
Запасы (стр. 1210), из них:					
	МАТЕРИАЛЫ	1211	8	38	13
	ТОВАРЫ ОТГРУЖЕННЫЕ	1212	0	104	104
		1213			
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям (стр. 1220), из них:					
		1221			
		1222			
		1223			
Дебиторская задолженность (стр. 1230), из них:					
	РАСЧЕТЫ С ПОСТАВЩИКАМИ И ПОДРЯДЧИКАМИ	1231	2528	2112	1551
	РАСЧЕТЫ С ПОКУПАТЕЛЯМИ И ЗАКАЗЧИКАМИ	1232	21601	26635	30627
	РАСЧЕТЫ ПО НАЛОГАМ И СБОРАМ	1233	268	407	606
Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов) (стр. 1240), из них:					
		1241			
		1242			
		1243			
Денежные средства и денежные эквиваленты (стр. 1250), из них:					
	КАССА ОРГАНИЗАЦИИ	1251	198	223	150
	РАСЧЕТНЫЕ СЧЕТА	1252	1790	3504	1960
		1253			



+



+



ИНН 7840090972

КПП 784001001 Стр. 006



Детализация отдельных показателей бухгалтерского баланса

Лист представляется при наличии детализации

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
Отложенные налоговые активы (стр. 1180), из них:					
		1181			
		1182			
		1183			
Прочие внеоборотные активы (стр. 1190), из них:					
		1191			
		1192			
		1193			
Запасы (стр. 1210), из них:					
		1211			
		1212			
		1213			
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям (стр. 1220), из них:					
		1221			
		1222			
		1223			
Дебиторская задолженность (стр. 1230), из них:					
	РАСЧЕТЫ С ПЕРСОНАЛОМ ПО ПРОЧИМ ОПЕРАЦИЯМ	1231	17	45	
		1232			
		1233			
Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов) (стр. 1240), из них:					
		1241			
		1242			
		1243			
Денежные средства и денежные эквиваленты (стр. 1250), из них:					
		1251			
		1252			
		1253			





ИНН 7840090972

КПП 784001001 стр. 007



Детализация отдельных показателей бухгалтерского баланса

Лист представляется при наличии детализации

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6

Прочие оборотные активы (стр. 1260), из них:

РАСХОДЫ БУДУЩИХ ПЕРИОДОВ	1261	209	122	212
	1262			
	1263			

Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей) / Паевой фонд (стр. 1310), из них:

	1311			
	1312			
	1313			

Собственные акции, выкупленные у акционеров (стр. 1320), из них:

	1321			
	1322			
	1323			

Целевой капитал (стр. 1320), из них:

	1321			
	1322			
	1323			

Переоценка внеоборотных активов (стр. 1340), из них:

ПЕРЕОЦЕНКА ОСНОВНЫХ СРЕДСТВ	1341	5160	5160	516
	1342			
	1343			

Добавочный капитал (без переоценки) / Целевые средства (стр. 1350), из них:

	1351			
	1352			
	1353			

Резервный капитал / Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества (стр. 1360), из них:

	1361			
	1362			
	1363			





ИНН 7840090972

КПП 784001001 стр. 008



Детализация отдельных показателей бухгалтерского баланса

Лист представляется при наличии детализации

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6

Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) / Резервный и иные целевые фонды (стр. 1370), из них:

	НЕРАСПРЕДЕЛЕННАЯ ПРИВЫЛЬ (НЕПОКРЫТЫЙ УБЫТОК) ТЕКУЩЕГО ГОДА	1371	(3 2 2)	(8 6)	4 2 1 1
		1372			
		1373			

Заемные средства (стр. 1410), из них:

		1411			
		1412			
		1413			

Отложенные налоговые обязательства (стр. 1420), из

		1421			
		1422			
		1423			

Оценочные обязательства (стр. 1430), из них:

		1431			
		1432			
		1433			

Прочие долгосрочные обязательства (стр. 1450), из них:

		1451			
		1452			
		1453			

Заемные средства (стр. 1510), из них:

		1511			
		1512			
		1513			

Кредиторская задолженность (стр. 1520), из них:

	РАСЧЕТЫ С ПОСТАВЩИКАМИ И ПОДРЯДЧИКАМИ	1521	1 4 0 7 6	1 6 4 2 5	1 4 4 5 8
	РАСЧЕТЫ С ПОКУПАТЕЛЯМИ И ЗАКАЗЧИКАМИ	1522	9 3	5 2 4	6 3 1
	РАСЧЕТЫ ПО НАЛОГАМ И СБОРАМ	1523	3 1 0 3	4 1 6 0	3 6 7 4



ИНН 7840090972
КПП 784001001 Стр. 009



Детализация отдельных показателей бухгалтерского баланса

Лист представляется при наличии детализации

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6

Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) / Резервный и иные целевые фонды (стр. 1370), из них:

		1371			
		1372			
		1373			

Заемные средства (стр. 1410), из них:

		1411			
		1412			
		1413			

Отложенные налоговые обязательства (стр. 1420), из

		1421			
		1422			
		1423			

Оценочные обязательства (стр. 1430), из них:

		1431			
		1432			
		1433			

Прочие долгосрочные обязательства (стр. 1450), из них:

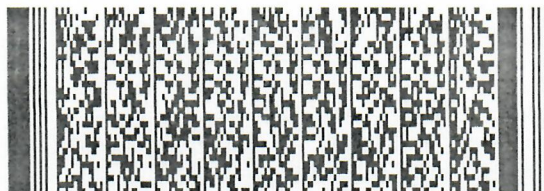
		1451			
		1452			
		1453			

Заемные средства (стр. 1510), из них:

		1511			
		1512			
		1513			

Кредиторская задолженность (стр. 1520), из них:

	РАСЧЕТЫ С ПЕРСОНАЛОМ ПО ОПЛАТЕ ТРУДА	1521	0	1 7 9 9	
	РАСЧЕТЫ С РАЗНЫМИ ДЕБИТОРАМИ И КРЕДИТОРАМИ	1522	4 0 4	4 2 2 1	8 8 1 6
		1523			





ИНН 7840090972

КПП 784001001 Стр. 010



Отчет о финансовых результатах

Форма по ОКУД 0710002

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4	5
—	Выручка ²	2110	1 5 0 4 5 8	1 5 3 9 5 9
—	Себестоимость продаж	2120	(127736)	(128075)
—	Валовая прибыль (убыток)	2100	2 2 7 2 2	2 5 8 8 4
—	Коммерческие расходы	2210	—	—
—	Управленческие расходы	2220	(2 3 8 8 4)	(2 2 1 6 2)
—	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(1 1 6 2)	3 7 2 2
—	Доходы от участия в других организациях	2310	—	—
—	Проценты к получению	2320	—	—
—	Проценты к уплате	2330	—	—
—	Прочие доходы	2340	4 2 5 8	1 2 1 2
—	Прочие расходы	2350	(3 0 6 2)	(4 6 3 5)
—	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	3 4	2 9 9
—	Налог на прибыль ³	2410	(3 5 6)	(3 8 5)
—	в т.ч.			
—	текущий налог на прибыль	2411	(3 5 6)	(3 8 5)
—	отложенный налог на прибыль ⁴	2412	—	—
—	Прочее	2460	—	—
—	Чистая прибыль (убыток)	2400	(3 2 2)	(8 6)
—	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	5 1 6 0	5 1 6 0
—	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	—	—
—	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода ⁵	2530	—	—
—	Совокупный финансовый результат периода⁵	2500	4 8 3 8	5 0 7 4
СПРАВОЧНО				
—	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	—	—
—	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	—	—

Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения.

2 Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

3 Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

4 Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период.

5 Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк «Чистая прибыль (убыток)», «Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода» и «Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода». «Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода».

