

УВЕДОМЛЕНИЕ

о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:
190068, г. Санкт–Петербург, ул. Средняя Подьяческая, д.16, литера Б (далее - МКД)

Уважаемые собственники помещений МКД!

Уведомляем Вас о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу:

190068, г. Санкт–Петербург, ул. Средняя Подьяческая, д.16, литера Б

в форме очно-заочного голосования с **«20» НОЯБРЯ 2023 года по «30» НОЯБРЯ 2023 года.**

Внеочередное общее собрание собственников помещений МКД проводится по инициативе управляющей организации ООО «ПРЭО «НЕЖИЛОЙ ФОНД» (ОГРН 1197847250050; ИНН 7840090972).

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Избрание председателя и секретаря собрания.
2. Наделение председателя и секретаря собрания полномочиями по подсчету голосов и правом подписания протокола внеочередного общего собрания собственников помещений МКД.
3. О поручении заключения договора на техническое обслуживание и ремонт внутриквартирного газового оборудования (ВКГО) со специализированной газораспределительной организацией на основании Федерального закона от 18.03.2023 №71-ФЗ «О внесении изменений в статьи 2 и 3 Федерального закона «О газоснабжении в Российской Федерации» и Жилищный кодекс Российской Федерации» от имени и за счет собственников МКД управляющей организации ООО «ПРЭО «НЕЖИЛОЙ ФОНД».
4. О заключении договора на техническое обслуживание и ремонт внутриквартирного газового оборудования (ВКГО) со специализированной газораспределительной организацией на основании Федерального закона от 18.03.2023 №71-ФЗ «О внесении изменений в статьи 2 и 3 Федерального закона «О газоснабжении в Российской Федерации» и Жилищный кодекс Российской Федерации» путем заключения собственниками помещений МКД, действующими от своего имени, индивидуальных договоров.

Очное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений по вопросам, поставленным на голосование состоится **«20» НОЯБРЯ 2023 года** по адресу: 191023, г. Санкт–Петербург, ул. Садовая, д.28-30, корпус 49, ООО «ПРЭО «НЕЖИЛОЙ ФОНД», 3 этаж, кабинет №13 путем передачи заполненных Решений собственников помещений МКД по указанным в повестке дня вопросам **(бланк Решения будет опущен в почтовый ящик Вашей квартиры, а также размещен на сайте управляющей организации www.onf.spb.ru).**

Прием бланков Решений начинается по месту проведения внеочередного общего собрания **«20» НОЯБРЯ 2023 года** с 14.00 до 18.00. Собственники помещений МКД, вправе принять участие во внеочередном общем собрании путем передачи заполненных Решений по вопросам повестки дня общего собрания по адресу: г. Санкт–Петербург, ул. Садовая д.28-30, корпус 49, ООО «ПРЭО «НЕЖИЛОЙ ФОНД» кабинет №13,

с **«20» НОЯБРЯ 2023 года по «30» НОЯБРЯ 2023 года** в рабочие дни с 14.00 до 18.00.

Срок окончания приема решений собственников **«30» НОЯБРЯ 2023 года в 18 час.00 мин.**

Подведение итогов голосования по вопросам повестки дня собрания состоится:

«30» НОЯБРЯ 2023 года с 18 ч. 00 м. до 19 ч. 00 м.

по адресу: г. Санкт–Петербург, ул. Садовая д. 28-30, корпус 49, кабинет №13.

Каждый собственник помещений МКД имеет право присутствовать при подведении итогов голосования.

Решение общего собрания, принятое в установленном порядке, является обязательным для собственников помещений МКД!

Принявшими участие во внеочередном общем собрании собственников помещений МКД, проводимом в форме очно-заочного голосования, считаются собственники помещений МКД, решения которых получены до даты окончания их приема: **до 18 ч. 00 м. 30.11.2023.**

Дополнительные разъяснения о порядке проведения собрания, дополнительные разъяснения о порядке заполнения бланков решений собственников помещений МКД, ознакомление с документами и материалами к собранию **Вы можете ознакомиться на информационном стенде МКД, на сайте управляющей организации www.onf.spb.ru), а также по адресу: г. Санкт–Петербург, ул. Садовая, д. 28-30, корпус 49, 3-й этаж, кабинет №13 с 14.00 до 17.00. в период с 10.11.2023 по 30.11.2023 т. (812) 571 12 34.**

Инициатор собрания

Управляющая организация ООО «ПРЭО «НЕЖИЛОЙ ФОНД»

09 ноября 2023 года