

УВЕДОМЛЕНИЕ

о проведении годового общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по адресу:
190068, г. Санкт-Петербург, пр. Римского-Корсакова, д. 39, литера А (далее - МКД)
в форме очно-заочного голосования
Уважаемый собственник МКД!

Управляющая организация ООО «ПРЭО «НЕЖИЛОЙ ФОНД» уведомляет Вас о том, что
с «07» июня 2021 года по «18» июня 2021 года

будет проведено годовое общее собрание собственников помещений МКД, расположенного по адресу: 190068, г. Санкт-Петербург, пр. Римского-Корсакова, д. 39, литера А (далее - МКД), в форме очно-заочного голосования. Годовое общее собрание собственников помещений МКД проводится по инициативе управляющей организации ООО «ПРЭО «НЕЖИЛОЙ ФОНД» (ОГРН 1197847250050; ИНН 7840090972).

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Избрание председателя и секретаря собрания.
2. Наделение председателя и секретаря собрания полномочиями по подсчету голосов и правом подписания протокола общего собрания собственников помещений МКД.
3. Об утверждении отчета управляющей организации ООО «ПРЭО «НЕЖИЛОЙ ФОНД» за 2020 год.
4. Об утверждении плана текущего ремонта общего имущества МКД на 2021 год.
5. Об утверждении размера платы за содержание жилого помещения на соответствующий год.
6. О заключении собственниками помещений МКД, действующими от своего имени, индивидуальных договоров холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения с ресурсоснабжающими организациями на основании п. 4.4.) ч. 2 ст. 44 Жилищного кодекса РФ.
7. Об установлении размера оплаты за пользование общим имуществом МКД при размещении дополнительного оборудования на фасаде МКД, согласованного в установленном порядке.
8. О направлении протокола годового общего собрания собственников помещений МКД в администрацию Адмиралтейского района Санкт-Петербурга и Государственную жилищную инспекцию Санкт-Петербурга.

Очное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений по вопросам, поставленным на голосование состоится «07» июня 2021 года по адресу: 191023, г. Санкт-Петербург, ул. Садовая, д. 28-30, корпус 49, ООО «ПРЭО «НЕЖИЛОЙ ФОНД», 3 этаж, кабинет №16 путем передачи в заполненных Решений собственников помещений МКД по указанным в повестке дня вопросам (**бланк Решения будет опущен в почтовый ящик Вашей квартиры, а также размещен на сайте управляющей организации www.onf.spb.ru**).

Прием бланков Решений начинается по месту проведения годового общего собрания «07» июня 2021 года с 14.00 до 18.00. Собственники помещений МКД, вправе принять участие в годовом общем собрании путем передачи заполненных Решений по вопросам повестки дня общего собрания по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Садовая д. 28-30, корпус 49, ООО «ПРЭО «НЕЖИЛОЙ ФОНД» кабинет №16, с «07» июня 2021 года по «18» июня 2021 года в рабочие дни с 14.00 до 18.00.

Срок окончания приема решений собственников «18» июня 2021 года в 18 час.00 мин.

Подведение итогов голосования по вопросам повестки дня собрания состоится: **18 июня 2021 года с 18 ч. 00 м. по 19 ч. 00 м.** по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Садовая д. 28-30, корпус 49, кабинет №16.

Каждый собственник помещений МКД имеет право присутствовать при подведении итогов голосования.

Решение общего собрания, принятое в установленном порядке, является обязательным для собственников помещений МКД!

Принявшими участие на годовом общем собрании собственников помещений МКД, проводимом в форме очно-заочного голосования, считаются собственники помещений МКД, решения которых получены до даты окончания их приема: до 18 ч. 00 м. 18.06.2021.

Дополнительные разъяснения о порядке проведения собрания, ознакомление с документами и материалами к собранию, дополнительные разъяснения о порядке заполнения бланков решений собственников помещений МКД, Вы можете получить по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Садовая д. 28-30, корпус 49, 3-й этаж, кабинет №16 с 14.00 до 17.00. в период с 21.05.2021. по 18.06.2021. т. (812) 710-46-51

Инициатор собрания

Управляющая организация ООО «ПРЭО «НЕЖИЛОЙ ФОНД»

21.05.2021