

УВЕДОМЛЕНИЕ
о проведении годового общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по адресу:
197022, г. Санкт–Петербург, Каменноостровский пр. д.67, литера А (далее - МКД)

Уважаемый собственник МКД!

Управляющая организация ООО «ПРЭО «НЕЖИЛОЙ ФОНД» уведомляет Вас о том, что с **«02» МАЯ 2024 года по «14» МАЯ 2024 года** будет проведено годовое общее собрание собственников помещений МКД, расположенного по адресу: 197022, г. Санкт–Петербург, Каменноостровский пр. д.67, литера А в форме очно-заочного голосования. Годовое общее собрание собственников помещений МКД проводится по инициативе управляющей организации ООО «ПРЭО «НЕЖИЛОЙ ФОНД» (ОГРН 1197847250050; ИНН 7840090972).

ПОВЕСТКА ДНЯ:

- 1. Избрание председателя и секретаря собрания.**
- 2. Наделение председателя и секретаря собрания полномочиями по подсчету голосов и правом подписания протокола общего собрания собственников помещений МКД.**
- 3. Об утверждении отчета управляющей организации ООО «ПРЭО «НЕЖИЛОЙ ФОНД» за 2023 год.**
- 4. Об утверждении плана текущего ремонта общего имущества МКД на 2024 год.**
- 5. Об утверждении размера платы за содержание жилого помещения на соответствующий год.**

Очное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений по вопросам, поставленным на голосование состоится **«02» МАЯ 2024 года** по адресу: 191023, г. Санкт-Петербург, ул. Садовая, д.28-30, корпус 49, ООО «ПРЭО «НЕЖИЛОЙ ФОНД», 3 этаж, кабинет №13 путем передачи заполненных Решений собственников помещений МКД по указанным в повестке дня вопросам (**бланк Решения будет опущен в почтовый ящик Вашей квартиры, а также размещен на сайте управляющей организации www.onf.spb.ru**).

Прием бланков Решений начинается по месту проведения годового общего собрания **«02» МАЯ 2024 года** с 14.00 до 18.00. Собственники помещений МКД, вправе принять участие в годовом общем собрании путем передачи заполненных Решений по вопросам повестки дня общего собрания по адресу: г. Санкт–Петербург, ул. Садовая д.28-30, корпус 49, ООО «ПРЭО «НЕЖИЛОЙ ФОНД» кабинет №13, с **«02» МАЯ 2024 года по «14» МАЯ 2024 года** в рабочие дни с 14.00 до 18.00.

Срок окончания приема решений собственников **«14» МАЯ 2024 года в 18 час.00 мин.**

Подведение итогов голосования по вопросам повестки дня собрания состоится:

«14» МАЯ 2024 года с 18 ч. 00 м. до 19 ч. 00 м.

по адресу: г. Санкт–Петербург, ул. Садовая д. 28-30, корпус 49, кабинет №13.

Каждый собственник помещений МКД имеет право присутствовать при подведении итогов голосования.

***Решение общего собрания, принятое в установленном порядке,
является обязательным для собственников помещений МКД!***

*Принявшими участие в годовом общем собрании собственников помещений МКД, проводимом в форме очно-заочного голосования, считаются собственники помещений МКД, решения которых получены до даты окончания их приема: **до 18 ч. 00 м. 14.05.2024.***

*Дополнительные разъяснения о порядке проведения собрания, дополнительные разъяснения о порядке заполнения бланков решений собственников помещений МКД, ознакомление с документами и материалами к собранию **Вы можете ознакомиться на информационном стенде МКД, на сайте управляющей организации www.onf.spb.ru**, а также по адресу: г. Санкт–Петербург, ул. Садовая , д. 28-30, корпус 49, 3-й этаж, кабинет №13 с 14.00 до 17.00. в период с 19.04.2024 по 14.05.2024 т. (812) 571 12 34.*

Инициатор собрания

Управляющая организация ООО «ПРЭО «НЕЖИЛОЙ ФОНД»

18 АПРЕЛЯ 2024 года