

УВЕДОМЛЕНИЕ

о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по адресу:
191023, г. Санкт-Петербург, набережная реки Фонтанки, д. 15, литера А (далее - МКД)
в форме очно-заочного голосования

Уважаемый собственник МКД!

Управляющая организация ООО «ПРЭО «НЕЖИЛОЙ ФОНД» уведомляет Вас о том, что
с «08» ноября 2021 года по «12» ноября 2021 года

будет проведено внеочередное общее собрание собственников помещений МКД, расположенного по адресу: 191023, г. Санкт-Петербург, набережная реки Фонтанки, д. 15, литера А (далее - МКД), в форме очно-заочного голосования. Внеочередное общее собрание собственников помещений МКД проводится по инициативе управляющей организации ООО «ПРЭО «НЕЖИЛОЙ ФОНД» (ОГРН 1197847250050; ИНН 7840090972).

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Избрание председателя и секретаря собрания.
2. Наделение председателя и секретаря собрания полномочиями по подсчету голосов и правом подписания протокола общего собрания собственников помещений МКД.
3. О проведении капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома по адресу: 191023, г. Санкт-Петербург, набережная реки Фонтанки, д. 15, литера А (проведение строительно-монтажных работ по устранению аварийности общего имущества Многоквартирного дома строительных конструкций подвесного двора в осях А-В м/о 4-8) за счет средств, аккумулированных на счете НО «Фонд – региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах»).
4. О включении в краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Санкт-Петербурге капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома по адресу: 191023, г. Санкт-Петербург, набережная реки Фонтанки, д. 15, литера А (проведение строительно-монтажных работ по устранению аварийности общего имущества Многоквартирного дома строительных конструкций подвесного двора в осях А-В м/о 4-8) за счет средств, аккумулированных на счете НО «Фонд – региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах».
5. О направлении протокола внеочередного общего собрания собственников помещений МКД в администрацию Центрального района Санкт-Петербурга, ГЖИ Санкт-Петербурга, НО «Фонд региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах».

Очное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений по вопросам, поставленным на голосование состоится «08» ноября 2021 года по адресу: 191023, г. Санкт-Петербург, ул. Садовая, д. 28-30, корпус 49, ООО «ПРЭО «НЕЖИЛОЙ ФОНД», 3 этаж, кабинет № 13 путем передачи в заполненных Решений собственников помещений МКД по указанным в повестке дня вопросам (**бланк Решения будет опущен в почтовый ящик Вашей квартиры, а также размещен на сайте управляющей организации www.onf.spb.ru**).

Прием бланков Решений начинается по месту проведения внеочередного общего собрания «08» ноября 2021 года с 14.00 до 18.00. Собственники помещений МКД, вправе принять участие на внеочередном общем собрании путем передачи заполненных Решений по вопросам повестки дня общего собрания по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Садовая д. 28-30, корпус 49, ООО «ПРЭО «НЕЖИЛОЙ ФОНД» кабинет № 13, с «08» ноября 2021 года по «12» ноября 2021 года в рабочие дни с 14.00 до 18.00.

Срок окончания приема решений собственников «12» ноября 2021 года в 18 час.00 мин.

Подведение итогов голосования по вопросам повестки дня собрания состоится: 12 ноября 2021 года с 18 ч. 00 м. до 19 ч. 00 м. по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Садовая д. 28-30, корпус 49, кабинет № 13.

Каждый собственник помещений МКД имеет право присутствовать при подведении итогов голосования.

Решение общего собрания, принятое в установленном порядке, является обязательным для собственников помещений МКД!

Принявшими участие на внеочередном общем собрании собственников помещений МКД, проводимом в форме очно-заочного голосования, считаются собственники помещений МКД, решения которых получены до даты окончания их приема: до 18 ч. 00 м. 12.11.2021.

Дополнительные разъяснения о порядке проведения собрания, ознакомление с документами и материалами к собранию (Техническое заключение ООО «Жилкомэксперт» Шифр 20058 от 2021 г.; Предписание ГЖИ СПб № 02/21/1363-Р от 23.08.2021; Акт проверки ГЖИ СПб 02/21/1363-Р от 23.08.2021; письмо ООО «ПРЭО «НЕЖИЛОЙ ФОНД» № 104 от 10.02.2021; письмо Администрации Центрального района СПб № 01-14-1173/20-0-1 от 22.04.2020, письмо ООО «ПРЭО «НЕЖИЛОЙ ФОНД» № 669 от 06.07.2021, письмо ООО «ПРЭО «НЕЖИЛОЙ ФОНД» № 928 от 05.10.202, письмо Администрации Центрального района СПб № 01-12-3795/21-0-1 от 06.10.202), Вы можете получить по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Садовая д. 28-30, корпус 49, 3-й этаж, кабинет № 13 с 14.00 до 17.00. в период с 29.10.2021. по 12.11.2021.

т. (812) 571 12 34.

**Инициатор собрания - Управляющая организация ООО «ПРЭО «НЕЖИЛОЙ ФОНД»
29.10.2021**