

УВЕДОМЛЕНИЕ
о проведении годового общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по адресу:
191014, г.Санкт-Петербург, ул.Белинского д. 13, литера А (далее - МКД)
в форме очно-заочного голосования

Уважаемый собственник МКД!

Управляющая организация ООО «ПРЭО «НЕЖИЛОЙ ФОНД» уведомляет Вас о том, что
с **«15» АПРЕЛЯ 2024 года по «22» АПРЕЛЯ 2024 года**

будет проведено годовое общее собрание собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: 191014, г.Санкт-Петербург, ул.Белинского д.13, литера А (далее - МКД), в форме очно-заочного голосования.

Годовое общее собрание собственников помещений МКД проводится по инициативе управляющей организации ООО «ПРЭО «НЕЖИЛОЙ ФОНД» (ОГРН 1197847250050; ИНН 7840090972).

ПОВЕСТКА ДНЯ:

- 1. Избрание председателя и секретаря собрания.**
- 2. Наделение председателя и секретаря собрания полномочиями по подсчету голосов и правом подписания протокола общего собрания собственников помещений МКД.**
- 3. Об утверждении отчета управляющей организации ООО «ПРЭО «НЕЖИЛОЙ ФОНД» за 2023 год.**
- 4. Об утверждении плана текущего ремонта общего имущества МКД на 2024 год.**
- 5. Об утверждении размера платы за содержание жилого помещения на соответствующий год.**
- 6. Об утверждении размера платы за содержание и ремонт автоматически запирающих устройств калитки на входных воротах с 01.01.2024.**

Очное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений по вопросам, поставленным на голосование состоится **«15» АПРЕЛЯ 2024 года** по адресу: 191023, г. Санкт-Петербург, ул. Садовая, д.28-30, корпус 49, ООО «ПРЭО «НЕЖИЛОЙ ФОНД», 3 этаж, кабинет №13 путем передачи в заполненных Решений собственников помещений МКД по указанному в повестке дня вопросам (**бланк Решения будет опущен в почтовый ящик Вашей квартиры, а также размещен на сайте управляющей организации www.onf.spb.ru**).

Прием бланков Решений начинается по месту проведения годового общего собрания **«15» АПРЕЛЯ 2024 года** с 14.00 до 18.00. Собственники помещений МКД, вправе принять участие в годовом общем собрании путем передачи заполненных Решений по вопросам повестки дня общего собрания по адресу: г.Санкт-Петербург, ул. Садовая д.28-30, корпус 49, ООО «ПРЭО «НЕЖИЛОЙ ФОНД» кабинет № 13, с **«15» АПРЕЛЯ 2024 года по «22» АПРЕЛЯ 2024 года** в рабочие дни с 14.00 до 18.00.

Срок окончания приема решений собственников **«22» АПРЕЛЯ 2024 года в 18 час.00 мин.**

Подведение итогов голосования по вопросам повестки дня собрания состоится: **«22» АПРЕЛЯ 2024 года** с 18 ч. 00 м. до 19 ч. 00 м. по адресу: г.Санкт-Петербург, ул.Садовая д.28-30, корпус 49, кабинет № 13.

Каждый собственник помещений МКД имеет право присутствовать при подведении итогов голосования.

***Решение общего собрания, принятое в установленном порядке,
является обязательным для собственников помещений МКД!***

Принявшими участие в годовом общем собрании собственников помещений МКД, проводимом в форме очно-заочного голосования, считаются собственники помещений МКД, решения которых получены до даты окончания их приема: до 18 ч. 00 м. 22.04.2024.

*Дополнительные разъяснения о порядке проведения собрания, дополнительные разъяснения о порядке заполнения бланков решений собственников помещений МКД, ознакомление с документами и материалами к собранию **Вы можете ознакомиться на информационном стенде МКД, на сайте управляющей организации www.onf.spb.ru, а также по адресу: г. Санкт-Петербург, ул.Садовая, д. 28-30, корпус 49, 3-й этаж, кабинет № 13 с 14.00 до 17.00 в период с 04.04.2024 по 22.04.2024, т. (812) 571 12 34***

Инициатор собрания - Управляющая организация ООО «ПРЭО «НЕЖИЛОЙ ФОНД»
03 АПРЕЛЯ 2024 года