

Сведения о собственнике или его уполномоченном представителе: \_\_\_\_\_

ФИО, паспорт или сведения о представителе собственника помещения (ФИО) и документе, подтверждающем его полномочия

(паспорт; доверенность)

сведения о документе, подтверждающем право собственности (серия; номер; дата; кем выдано)

№ помещения (квартиры)	S (общая полезная площадь МКД, указывается инициатором собрания) кв.м.	S помещения /квартиры (общая площадь помещения) кв.м.	Количество голосов (1 кв.м.=1 голос)	% от общей полезной площади МКД
	<b>836.50</b>			

**При голосовании по каждому вопросу выберите только один вариант ответа!**

**1. Избрание председателя и секретаря собрания.**

Избрать председателем собрания: **Жамойдика И.Ю. (кв. № 47)**

«ЗА»     «ПРОТИВ»     «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»   

Избрать секретарем собрания: **Борисову Л.А. (кв. № 55)**

«ЗА»     «ПРОТИВ»     «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»   

**2. Наделение председателя и секретаря собрания полномочиями по подсчету голосов и правом подписания протокола общего собрания собственников помещений МКД.**

Наделить председателя и секретаря собрания полномочиями по подсчету голосов и правом подписания протокола общего собрания собственников помещений МКД.

«ЗА»     «ПРОТИВ»     «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»   

**3. Об утверждении отчета управляющей организации ООО «ПРЭО «НЕЖИЛОЙ ФОНД» за 2022 год.**

Утвердить отчет управляющей организации ООО «ПРЭО «НЕЖИЛОЙ ФОНД» за 2022 год.

«ЗА»     «ПРОТИВ»     «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»   

**4. Об утверждении плана текущего ремонта общего имущества МКД на 2023 год.**

Утвердить план текущего ремонта общего имущества МКД на 2023 год.

«ЗА»     «ПРОТИВ»     «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»   

**5. Об утверждении размера платы за содержание жилого помещения на соответствующий год.**

Утвердить размер платы за содержание жилого помещения с 01.01.2023 в размере, установленном Комитетом по тарифам Санкт-Петербурга на соответствующий год.

«ЗА»     «ПРОТИВ»     «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»   

**6. О заключении собственниками помещений МКД, действующими от своего имени, индивидуальных договоров на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами на основании п. 4.4.) ч. 2 ст.44 Жилищного кодекса РФ.**

Собственникам помещений МКД, действующим от своего имени, заключить индивидуальные договоры с АО «Невский экологический оператор» на основании п. 4.4.) ч. 2 ст.44 Жилищного кодекса РФ с 01.07.2023.

«ЗА»     «ПРОТИВ»     «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»   

**7. О заключении собственниками помещений МКД, действующими от своего имени, индивидуальных договоров холодного водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, с ресурсоснабжающими организациями на основании п. 4.4.) ч. 2 ст.44 Жилищного кодекса РФ.**

Собственникам помещений МКД, действующим от своего имени, заключить индивидуальные договоры холодного водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения с ресурсоснабжающими организациями на основании п. 4.4.) ч. 2 ст.44 Жилищного кодекса РФ с 01.07.2023.

«ЗА»     «ПРОТИВ»     «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»   

**8. Об определении порядка расчета платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества МКД исходя из показаний коллективных (общедомовых) приборов учета.**

Определить порядок ежемесячного расчета платы за коммунальные ресурсы на содержание общего имущества в МКД, исходя из показаний коллективных (общедомовых) приборов учета.

«ЗА»     «ПРОТИВ»     «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»   

**9. О направлении протокола годового общего собрания собственников помещений МКД в администрацию Адмиралтейского района Санкт-Петербурга и Государственную жилищную инспекцию Санкт-Петербурга.**

Поручить направить протокол годового общего собрания собственников помещений МКД в администрацию Адмиралтейского района Санкт-Петербурга и Государственную жилищную инспекцию Санкт-Петербурга управляющей организации ООО «ПРЭО «НЕЖИЛОЙ ФОНД» (ОГРН 1197847250050; ИНН 7840090972).

«ЗА»     «ПРОТИВ»     «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»