

**Решение собственника помещений на годовом общем собрании
собственников помещений многоквартирного дома
по адресу: 191002, г. Санкт-Петербург, улица Рубинштейна, д.13, литера А
в форме очно-заочного голосования с «20» АПРЕЛЯ 2023 года по «28» АПРЕЛЯ 2023 года**

Сведения о собственнике помещения или его уполномоченном представителе:

ФИО, паспорт или сведения о представителе собственника помещения (ФИО) и документе, подтверждающем его полномочия (паспорт; доверенность)

сведения о документе, подтверждающем право собственности на помещение МКД (серия; номер; дата; кем выдано)

| № помещения (квартиры) | S (общая полезная площадь многоквартирного дома, указывается инициатором собрания) | S помещения (общая площадь помещения) кв.м. | Количество голосов (1 кв.м.=1 голос) | % от общей полезной площади многоквартирного дома |
|------------------------|--|---|--------------------------------------|---|
| | 8236,0 кв.м. | | | |

При голосовании по каждому вопросу выберите только один вариант ответа!

1. Избрание председателя и секретаря собрания.

Председатель собрания: Генеральный директор ООО «ПРЭО «НЕЖИЛОЙ ФОНД» Самойленко Л.В.

| | | | | | |
|------|--------------------------|----------|--------------------------|---------------|--------------------------|
| «ЗА» | <input type="checkbox"/> | «ПРОТИВ» | <input type="checkbox"/> | «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» | <input type="checkbox"/> |
| » | <input type="checkbox"/> | » | <input type="checkbox"/> | » | <input type="checkbox"/> |

Секретарь собрания: Представитель ООО «АГАТ» Петров С.А.

| | | | | | |
|------|--------------------------|----------|--------------------------|---------------|--------------------------|
| «ЗА» | <input type="checkbox"/> | «ПРОТИВ» | <input type="checkbox"/> | «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» | <input type="checkbox"/> |
| » | <input type="checkbox"/> | » | <input type="checkbox"/> | » | <input type="checkbox"/> |

2. Наделение председателя и секретаря собрания полномочиями по подсчету голосов и правом подписания протокола общего собрания собственников помещений МКД.

Наделить председателя и секретаря собрания полномочиями по подсчету голосов и правом подписания протокола общего собрания собственников помещений МКД.

| | | | | | |
|------|--------------------------|----------|--------------------------|---------------|--------------------------|
| «ЗА» | <input type="checkbox"/> | «ПРОТИВ» | <input type="checkbox"/> | «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» | <input type="checkbox"/> |
|------|--------------------------|----------|--------------------------|---------------|--------------------------|

3. Об утверждении отчета управляющей организации ООО «ПРЭО «НЕЖИЛОЙ ФОНД» за 2022 год.

Утвердить отчет управляющей организации ООО «ПРЭО «НЕЖИЛОЙ ФОНД» за 2022 год.

| | | | | | |
|------|--------------------------|----------|--------------------------|---------------|--------------------------|
| «ЗА» | <input type="checkbox"/> | «ПРОТИВ» | <input type="checkbox"/> | «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» | <input type="checkbox"/> |
|------|--------------------------|----------|--------------------------|---------------|--------------------------|

4. Об утверждении плана текущего ремонта общего имущества МКД на 2023 год.

Утвердить план текущего ремонта общего имущества МКД на 2023 год.

| | | | | | |
|------|--------------------------|----------|--------------------------|---------------|--------------------------|
| «ЗА» | <input type="checkbox"/> | «ПРОТИВ» | <input type="checkbox"/> | «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» | <input type="checkbox"/> |
|------|--------------------------|----------|--------------------------|---------------|--------------------------|

5. Об утверждении размера платы за содержание жилого помещения на соответствующий год.

Утвердить размер платы за содержание жилого помещения с 01.01.2023 в размере установленным Комитетом по тарифам Санкт-Петербурга на соответствующий год.

| | | | | | |
|------|--------------------------|----------|--------------------------|---------------|--------------------------|
| «ЗА» | <input type="checkbox"/> | «ПРОТИВ» | <input type="checkbox"/> | «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» | <input type="checkbox"/> |
|------|--------------------------|----------|--------------------------|---------------|--------------------------|

6. Об определении порядка расчета платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества МКД исходя из показаний коллективных (общедомовых) приборов учета.

Определить порядок ежемесячного расчета платы за коммунальные ресурсы на содержание общего имущества в МКД, исходя из показаний коллективных (общедомовых) приборов учета.

| | | | | | |
|------|--------------------------|----------|--------------------------|---------------|--------------------------|
| «ЗА» | <input type="checkbox"/> | «ПРОТИВ» | <input type="checkbox"/> | «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» | <input type="checkbox"/> |
|------|--------------------------|----------|--------------------------|---------------|--------------------------|

7. О направлении протокола годового общего собрания собственников помещений МКД в администрацию Центрального района Санкт-Петербурга и Государственную жилищную инспекцию Санкт-Петербурга.

Поручить направить протокол годового общего собрания собственников помещений МКД в администрацию Центрального района Санкт-Петербурга и Государственную жилищную инспекцию Санкт-Петербурга управляющей организации ООО «ПРЭО «НЕЖИЛОЙ ФОНД» (ОГРН 1197847250050; ИНН 7840090972).

| | | | |
|----------|--------------------------|---------------|--------------------------|
| «ПРОТИВ» | <input type="checkbox"/> | «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» | <input type="checkbox"/> |
|----------|--------------------------|---------------|--------------------------|